



BEIZAMAKO UDALA
(GIPUZKOA)

Udal honetako presazko ezohizko osoko bilkurak 2009ko irailaren 21ean, besteen artean, honako erabaki hau hartu zuen:

**“BEIZAMAKO “OSTATU ZAHARRA” TABERNAREN USTIAPEN
ESKUBIDEAREN BEHIN BEHINEKO ESLEIPENA EGITEA.**

Beizamako udalbatza plenoak, 2009ko urtarrilaren 19an egindako bilkuran, besteak beste, herri honetako Ostatu Zaharra Tabernaren (eta –aukeran-, honi dagokion etxebizitza eta udal aterpetxea) ustiatzeko emakida administratiboaren erregimenean kontratazio-espedientea onartu eta hura esleitzeko lizitazio-jardunbideari hasiera ematea erabaki zuen.

Lizitazio-iragarkia 2009ko martxoaren 4an argitaratu zen Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean, lehiakidek beren proposamenak aurkez zituzten. Inolako proposamenik jaso ez zenez, lizitazio hau hutsik deklaratu zuen 2009ko apirilaren 29n egindako udalbatzak.

Ondoren, Beizamako udalerrarentzat gisa honetako azpiegitura bat edukitzeak suposatzen duenaren jakitun, Udalak, zegokion jardunbide negoziatuari hasiera eman zion, eta horretaz gain, interesdun potentzialen bila hainbat kontaktu egin zituen inguruko ostalaritza eta sukaldaritza eskolarekin batetik eta inguruko egunkarrietan (hitza) prozesuaren berri emanez. Guzti honek bere fruitua eman zuen, hiru interesdun azaldu ziren eta, Udalak, prozedura irekian erabilitako baldintza orrietan jasotako klausula berdinetan oinarrituz proposamenak aurkezteko epea eman zien, azken eguna 2009ko maiatzaren 22a izango zelarik hain zuzen ere.

2009ko maiatzaren 27an egindako plenoan, udal korporazioak, Beizamako ostatu zaharra tabernaren ustiapen eskubidea jardunbide negoziatu bidez esleitzea presazko eta premiazkoa adierazi eta jardunbide negoziatu bidez esleitzeko espedientea ireki ondoren, aurkeztutako proposamenak aztertu eta baloratu ondoren, Gorka Igartua eta Markel Sanz lizitatzailleek aurkezturiko proposamena hautatu zuen.

Erabaki hau 2009ko ekainaren 11n jakinarazi zitzaien esleipendunei, bere aurka inolako errekurtsorik aurkeztu ez zutelarik.

Ikusirik, 2009ko irailaren 4n aurkezturiko idazkian, emakidadunak esleipena amaitutzat ematea eskatu zuela.



BEIZAMAKO UDALA
(GIPUZKOA)

Ikusirik, Beizamako udalbatza plenoak, 2009ko irailaren 14an egindako ezohiko bilkuran, udal korporazioak erabaki zuela, besteak beste, egindako esleipena eta kontratua deuseztatzeko jardunbideari hasiera ematea, Gorka Igartua eta Markel Sanz-ek kontratuaren betebeharrak nagusiak ez betetzeagatik.

Ikusirik, taberna esleitzeko jardunbidea presazkoa dela eta herritarrak zerbitzurik gabe jarraitu ezin dutela kontuan hartuz.

Aurreko guztia kontuan hartuz, Udalbatzak bertan daudenek aho batez harturiko erabakiarekin, ondokoa erabakitzen dute:

Lehena.- Beizamako "ostatu zaharra" taberna-jatetxearen ustiapen eskubidea, jardunbide berean proposamena aurkeztua duen Luxio Aizpuru Azpiazuri egitea, behin behineko izaeraz.

Bigarrena.- Erabaki honen berri izan ondoren, 15 eguneko epea ematen zaio, behin betiko bermea osatzeko, aseguru poliza aurkezteko, Aterpetxearen kudeatze eta ustiakuntza proiektu bat aurkezteko eta baldintza zehatzen agirian jasotako dokumentazio osoa Udalean aurkezteko.

Hirugarrena.- Aipatutako epea bete eta beharrezko dokumentazioa atxiki ondoren, esleipena behin betikoa bihurtuko da gainontzeko izapide edo erabaki gehigarriaren beharrik gabe.

Laugarrena.- Esleipena behin betiko izaera duenetik, guztia formalizatuko duen kontratua 10 egunetako epean sinatu behar da.

Bosgarrena.- Jakinaraztea, berak aurkeztutako proiektutik ezingo duela inongo rally edo lasterketarik antolatu.

Seigarrena.- Bizitzeko, etxebizitza erabili behar duela jakinaraztea, aterpetxea esplotatzeko soilik erabilia izango delarik

Zazpigarrena.- Esleipen hau, betebeharrak guztiak bete eta zerbitzu ona ematera baldintzatuta dago.

Zortzigarrena.- Esleipenduna eta berarekin batera esleipena ustiatzeaz arduratzen direnak, beraien betebeharrak era egokian aurrera eramateko gaitasuna izan behar dute uneoro. "

Erabaki hau behin betikoa da eta administrazioko bidea agortzen du. Beraren aurka administrazioarekiko auzi-errekurtsoa ipini daiteke Donostiako Administrazioarekiko auzietako epaitegietan, bere jakinarazpena jaso ondorenean zenbatzen hasi eta BI HILABETEKO epean.

Era berean, Birjarpeneko Errekurtsoa ere jarri ahal izango da udalean, hilabeteko epean jakinarazpen hau jaso eta biharamunetik kontaktzen hasita.



BEIZAMAKO UDALA
(GIPUZKOA)

Guztiaren berri zuri igortzen dizut, jakinaren gainean egon zaitezten.

Beizama, 2009ko urriaren 9a

IDAZKARIA

LUXIO AIZPURU AZPIAZU